

PPP Complexo Prisional de Erechim

Fevereiro/2022



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

 **BNDES**

PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS **PPPI**

ABERTURA

- Secretário Extraordinário de Parcerias RS
- Secretário PPI
- Presidente da Câmara
- Prefeito
- Secretário SJSPS

Regulamento

A audiência será realizada, em modalidade híbrida, presencial e virtual, a partir das 14h, com horário limite de término às 17h, no dia 22/02/2022.

Os links para participação no evento pela modalidade virtual e demais informações pertinentes ao processo serão disponibilizados no sítio eletrônico do Programa RS Parcerias: (<https://parcerias.rs.gov.br/presidio-erechim>)

Regulamento

Prazo de cadastramento para manifestações orais e de pedidos de esclarecimentos 14h às 15h30min

Participação virtual: cadastrar-se mediante envio de mensagem e de imagem legível da cédula de identidade para o e-mail audienciapublica@spgg.rs.gov.br , no mesmo período acima

Manifestações orais no máximo 2 minutos

DADOS DO SISTEMA PRISIONAL



42.296

PESSOAS PRIVADAS DE LIBERDADE

40.335 HOMENS (95%)
1.961 MULHERES (5%)

14.593 REGIME FECHADO (35%)
14.857 PROVISÓRIOS (35%)
10.721 REGIME SEMIABERTO (25%)
2.087 REGIME ABERTO (5%)



5350

SERVIDORES

4.464 AGENTES PENITENCIÁRIOS
433 AG. PEN. ADMINISTRATIVOS
451 TÉCNICOS SUPERIORES PEN.

* NOMEADOS EM SET/21:
410 AGENTES PENITENCIÁRIOS
136 AG. PEN. ADMINISTRATIVOS



150

UNIDADES PRISIONAIS

DADOS DE NOV.21



DADOS DO SISTEMA PRISIONAL

ESCOLARIDADE

770 (1,80%)
ANALFABETO
1.396 (3,25%)
ALFABETIZADO
25.041 (58,40%)
FUNDAMENTAL
INCOMPLETO
5.883 (13,72%)
FUNDAMENTAL COMPLETO
5.647 (13,17%)
MÉDIO INCOMPLETO
3.298 (7,69%)
MÉDIO COMPLETO
495 (1,15%)
SUPERIOR INCOMPLETO
248 (0,58%)
SUPERIOR COMPLETO
NÃO INFORMADO: 11

FAIXA ETÁRIA

7.720 (18%)	11.979 (23,94%)
18 A 24 ANOS	35 A 45 ANOS
9.106 (21,23%)	4.730 (11,03%)
25 A 29 ANOS	46 A 60 ANOS
8.321 (19,40%)	1.012 (2,36%)
30 A 34 ANOS	MAIS DE 60 ANOS

NÃO INFORMADO: 11

CÚTIS

28.038 (65,38%)	8.691 (20,27%)	5.470 (12,75%)	405 (0,94%)	273 (0,64%)
BRANCA	MISTA	PRETA	INDIÁTICA	AMARELA

DADOS DE
OUT/21



DADOS DO SISTEMA PRISIONAL

TRABALHO

7840
REMIÇÃO

1042
CARTEIRA ASSINADA

1231
AUTÔNOMOS

1620
TERMO DE
COOPERAÇÃO

1240
ARTESANATO

**TOTAL DE 12973 PRESOS
TRABALHANDO**

EDUCAÇÃO

**57 ESPAÇOS DE EDUCAÇÃO
FORMAL**

**27 NÚCLEOS ESTADUAL DE
EDUCAÇÃO DE JOVENS E
ADULTOS**

30 TURMAS DESCENTRALIZADAS
+ DE 2300 ALUNOS



**43 EQUIPES EM 37 UNIDADES BÁSICAS DE
SAÚDE**



DADOS DE SET/21



MONITORAMENTO ELETRÔNICO



5.532

PESSOAS MONITORADAS
ELETRONICAMENTE



13,07%

DA POPULAÇÃO CARCERÁRIA
DO ESTADO



9000

MONITORADOS É
A PREVISÃO ATÉ 2022

DADOS DE NOV/2021



REGIÕES PENITENCIÁRIAS	CAPACIDADE DE ENGENHARIA	POPULAÇÃO CARCERÁRIA ATUAL
1ª REGIÃO VALE DO SINOS E LITORAL	5.953	7.564 (127,06%)
2ª REGIÃO CENTRAL	1.869	2.273 (121,61%)
3ª REGIÃO MISSÕES E NOROESTE	1.640	3.089 (188,35%)
4ª REGIÃO ALTO URUGUAI	1.864	3.317 (177,95%)
5ª REGIÃO SUL	1.326	2.295 (173,08%)
6ª REGIÃO CAMPANHA	2.065	3.412 (165,23%)
7ª REGIÃO SERRA	1.617	3.139 (194,13%)
8ª REGIÃO VALE DO RIO PARDO	1.575	2.526 (160,38%)
9ª REGIÃO CARBONÍFERA	4.316	5.291 (122,59%)
10ª REGIÃO PORTO ALEGRE	3.996	4.781 (119,64%)
TOTAL DO ESTADO	26.221	42.296 (161,30%)

DADOS DO SISTEMA PRISIONAL

rs.gov.br

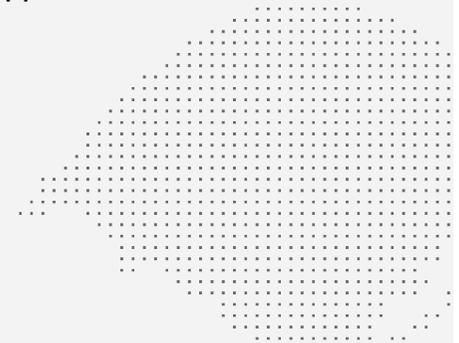
DADOS DE NOV/21



POR QUE ERECHIM?

A unidade prisional de Erechim encontra-se superlotada, necessitando de ampliação do sistema prisional. A unidade possui uma capacidade para 239 pessoas presas, porém em maio de 2021 possuía uma alocação de 512 presos, portanto, com 273 presos além da sua capacidade.

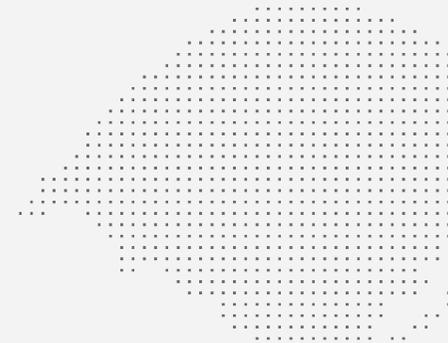
Além da sua proximidade com Santa Catarina e por pertencer a uma região com vocação para o trabalho prisional, a escolha da cidade se deu, também, por conta de um acordo em uma Ação Civil Pública que questionava as condições atuais do estabelecimento prisional.



POR QUE ERECHIM?

AÇÕES JUDICIAIS:

- 19/1000-00033170: Ação Civil Pública ajuizada pelo Ministério Público do RS contra o Estado do RGS, iniciada a partir do desmoronamento de parte da estrutura (muro) do Presídio Estadual de Erechim, em 02/01/2019, resultando na interdição do pátio e ocasionando riscos de novos desabamentos em outros setores do prédio, colocando em risco a vida de apenados servidores e visitantes.
- 19/1000-0004488-1: que trata da interdição total do Presídio Estadual de Erechim
- 18/1202-0005142-2: versa sobre melhorias que seriam necessárias no Presídio Estadual de Erechim - especificamente a recuperação de um muro e platibanda.
- 2006020001861-5: qual trata da decisão judicial exarada pela 2ª Vara Criminal e Execuções Penais da Comarca de Erechim que interditou, parcialmente, o Presídio Estadual de Erechim, em março de 2017.



O PROJETO

LINHA DO TEMPO



01 KICK-OFF
15/12/20: kick-off com a participação dos Governadores do RS e SC

02 DOAÇÃO TERRENO
23/09/21: doação do terreno pela prefeitura municipal de Erechim, **Lei 6.878/2021**

03 LEI GARANTIAS
03/11/21: aprovação pela Assembleia Legislativa do RS

TERMINO ESTUDOS

19/11/21: encaminhamento formal dos estudos aos estado

04

CONSULTA PÚBLICA

Até 26/02/22

05

O PROJETO GRANDE TIME ALOCADO



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

Liderança e coordenação geral



PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS / PPI



Liderança na estruturação

9
CONSULTORIAS



MANESCO,
RAMIRES,
PEREZ,
AZEVEDO
MARQUES
SOCIEDADE DE ADVOGADOS



01

CONTEXTO



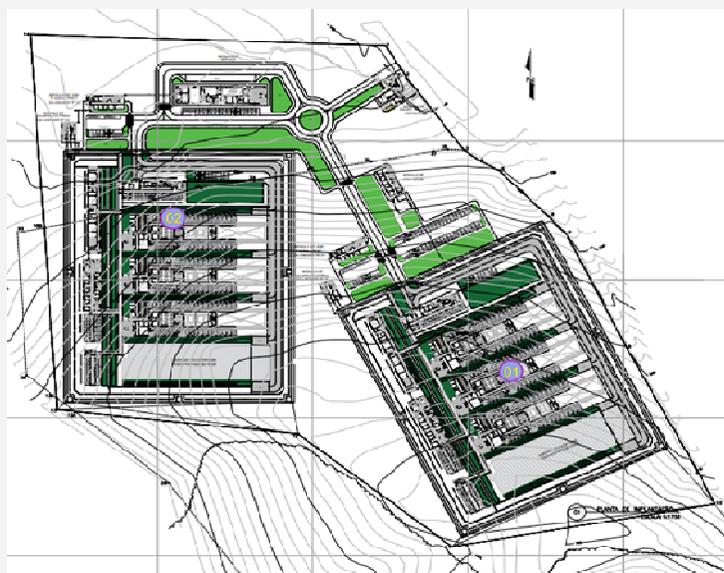
GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL



PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS | PPI

O PROJETO

VISÃO GERAL



2 UNIDADES DE REGIME FECHADO

1.200 VAGAS



CONSTRUÇÃO



EQUIPAGEM



MANUTENÇÃO



APOIO À
OPERAÇÃO

02

MODELO DE GESTÃO



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL



PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS | PPI

O MODELO DE GESTÃO

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA



CONCESSÃO

- Não há transferência da propriedade do ativo ao setor privado
- Transferência apenas da prestação de serviços por tempo determinado
- Regulado pela lei e contrato
- Há reversão das benfeitorias ao final do prazo da concessão
- Possibilidade de encampação pelo Poder Público



PRIVATIZAÇÃO

- Transferência do controle e propriedade do ativo em definitivo à iniciativa privada
- Alienação do ativo
- Não há possibilidade contratual de reversão
- Não há possibilidade de encampação pelo Poder Público

O MODELO DE GESTÃO

PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA



Maior celeridade na execução dos investimentos



Alinhamento de incentivos (investimento e operação). **Capital privado em risco**



Redução da burocracia e compartilhamento de riscos (quantidade de licitações / contratos / aditivos)



Maior prazo de duração do contrato



Maior capacidade de realização de **investimentos** (fluxo de pagamento)



Vinculação entre performance e remuneração

O MODELO DE GESTÃO

PREMISSAS



03

O PROJETO



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL



PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS | PPI

O PROJETO

INVESTIMENTOS PREVISTOS EM INFRAESTRUTURA (CAPEX)



Investimentos	Valor
Unidade de Regime Fechado 01	R\$ 51.886.287,42
Unidade de Regime Fechado 02	R\$ 51.886.287,42
Área comum do Complexo Prisional	R\$ 39.100.244,58
Total	R\$ 142.872.819,42



O PROJETO

PROJETO MODELO NA UTILIZAÇÃO DA TECNOLOGIA PARA GESTÃO PRISIONAL NO BRASIL



Construção e Operação da Infraestrutura Física



Segurança Prisional



Monitoramento e Vigilância



TI e Comunicação



Abastecimento de energia com fontes renováveis



Gestão ambiental e resíduos sólidos

Submissão de Projeto de Tecnologia pela Concessionária para aprovação do Poder Concedente na Fase 1 (construção)

O PROJETO

PROJETO MODELO NA AMPLIAÇÃO DO TRABALHO DO PRESO NO BRASIL



SOCIEDADE

- Redução do custo de manutenção dos presos;
- Redução da incidência de evasões (fugas);
- Qualificação da mão de obra local

APENADOS

- Redução de pena;
- Qualificação Profissional;
- Remuneração do trabalho;
- Ocupação, contribuição física e mental do trabalho

GESTÃO PRISIONAL

- Valorização do trabalho do policial penal
- Foco na atividade fim
- Aumento da qualidade dos serviços
- Gestão por meio de indicadores de desempenho

O PROJETO

SERVIÇOS A SEREM OPERADOS



CONTROLE INTERNO E LOGÍSTICA PRISIONAL

- Contratação de monitores
- Vigilância
- Monitoramento
- Controle Interno

Sem utilização do poder de polícia

SERVIÇOS ASSISTENCIAIS

- Saúde
- Terapias comportamentais
- Acompanhamento da execução da pena
- Suporte social e acompanhamento de familiares

CAPACITAÇÃO PARA O TRABALHO

- Gestão dos espaços de trabalho internos
- Disponibilização de vagas de trabalho

SERVIÇOS EDUCACIONAIS

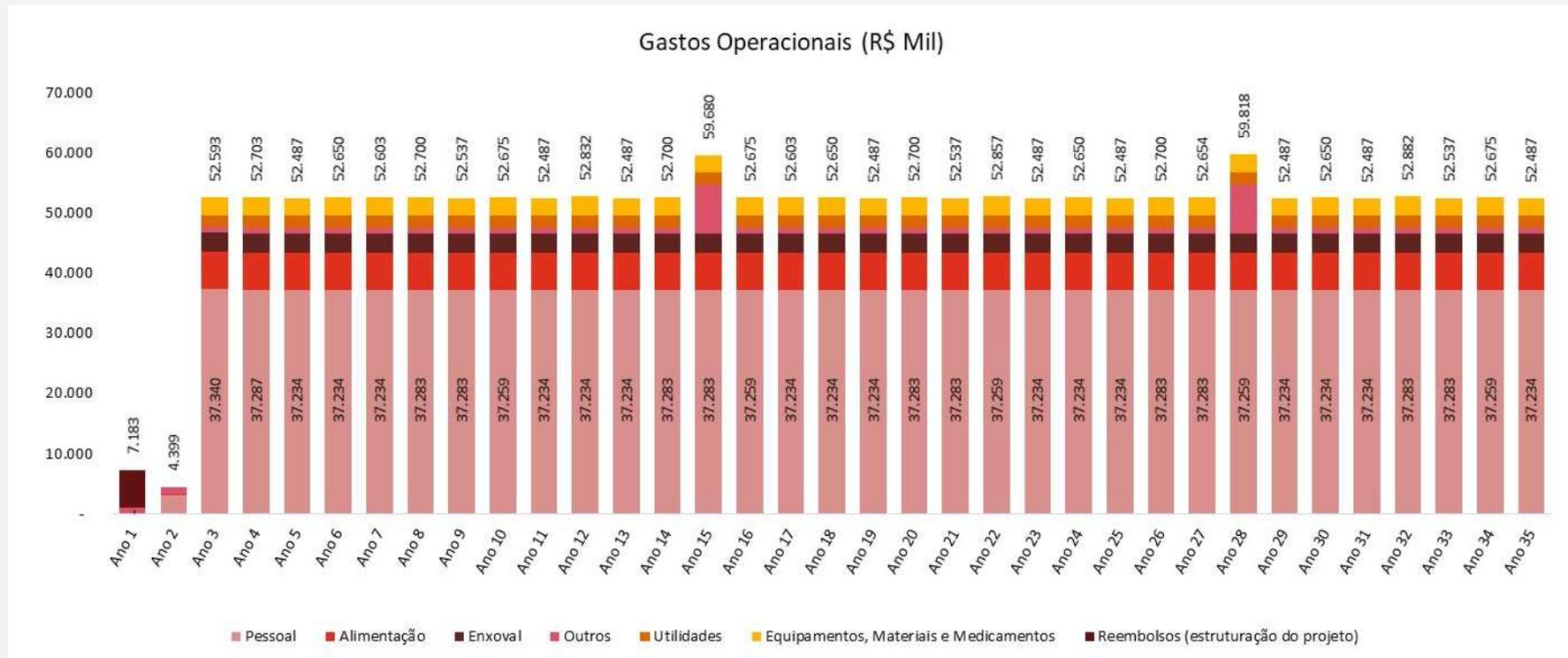
- Educação formal
- Educação profissionalizante
- Educação cultural e recreativa

SERVIÇOS GERAIS

- Alimentação
- Lavanderia
- Limpeza
- Fornecimento de materiais de consumo interno

O PROJETO

OPEX PROJETADO



- Outros gastos correspondem a seguros e garantias, verificador independente e manutenção preventiva / corretiva (anos 15 e 28).

O PROJETO CONTRAPRESTAÇÃO MÁXIMA



7,054 milhões

Contraprestação mensal Máxima

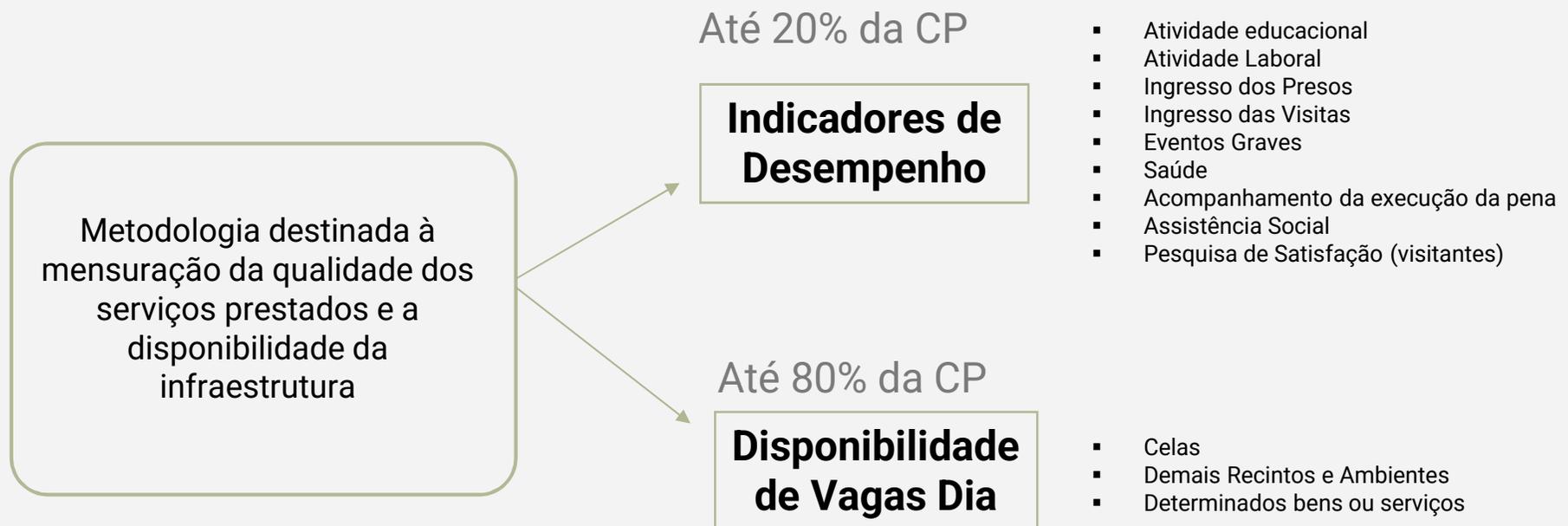
193,25

Valor Vaga Dia
“VVG DIA”

*** Valor efetivo da contraprestação é calculado a partir da ponderação dos seguintes fatores: vagas disponibilizadas; ocupação efetiva; atendimentos aos indicadores.

O PROJETO

MECANISMO DE MENSURAÇÃO DE DESEMPENHO



O PROJETO

PRINCIPAIS ASPECTOS DO EDITAL



Aspectos procedimentais da licitação

- ✓ Realização do certame com apoio da B3 (a ser contratada diretamente pelo Estado)
- ✓ Admissão de licitantes estrangeiras (licitação internacional)
- ✓ Envelopes fechados, com lances viva-voz
- ✓ Inversão de fases, com previsão de *pré-qualificação técnica* (exigência do art. 6º, inc. II, da Lei estadual n.º 12.234/2005)
- ✓ Adoção de fase recursal única, ao final do certame
- ✓ Condições de destaque para assinatura do contrato de concessão: integralização do capital social da SPE; pagamento ao BNDES (remunerações fixa, variável e ressarcimento); pagamento ao BID (U\$ 90K); pagamento para B3 (R\$ 529K); comprovação de formalização de vínculo com profissionais detentores de atestados

O PROJETO

PRINCIPAIS ASPECTOS DO EDITAL



Pré-Qualificação (Envelope 1)

- Atestado de experiência, pelo período mínimo de 2 anos, no apoio à operação de estabelecimento penal para custódia de presos provisórios ou condenados em regime fechado, do sexo masculino, com capacidade para, no mínimo, 300 presos.
- Pode ser apresentado em nome da Licitante ou empresa do grupo econômico.

Garantia da Proposta (Envelope 2)

- No valor aproximado de R\$ 28 milhões.
- Em qualquer modalidade : caução, fiança bancária, títulos da dívida federal ou seguro garantia

Proposta Comercial (Envelope 3)

- Proposta com desconto no valor máximo do VVG DIA
- Exigência de carta de instituição financeira comprovando exequibilidade da proposta

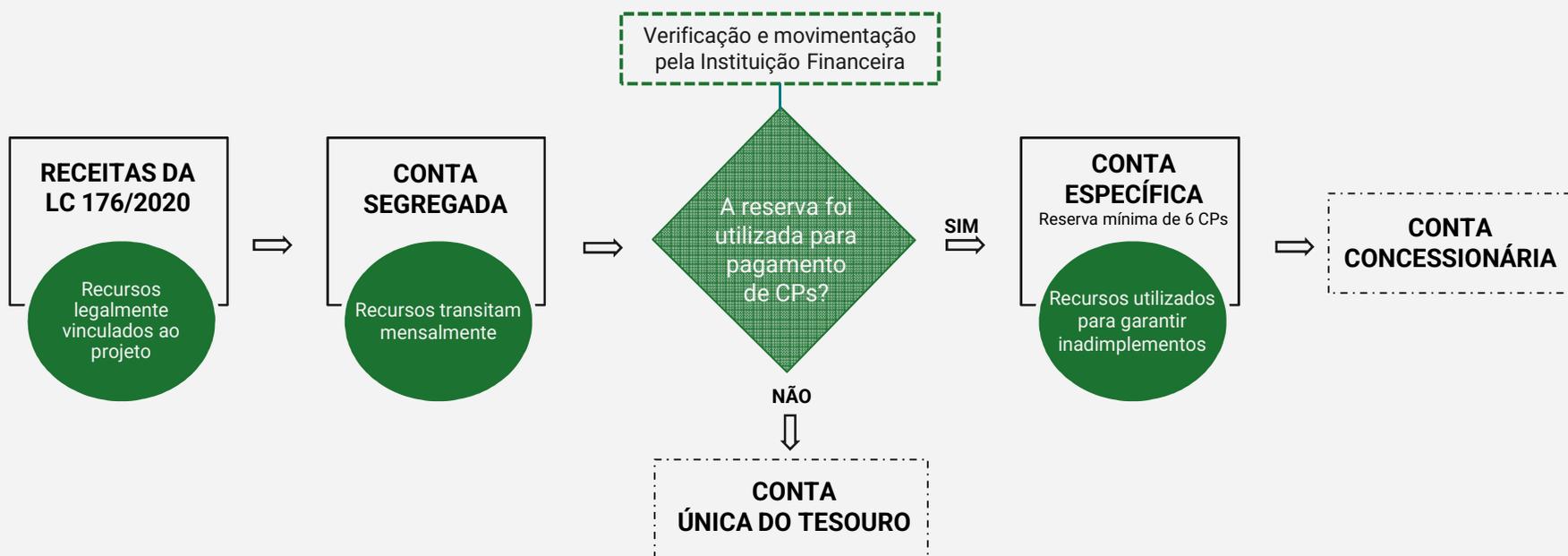
Documentos de Habilitação (Envelope 4)

- Documentação jurídica, fiscal, econômico-financeira, técnica e declarações

O PROJETO

Garantias do Poder Concedente

Mecanismo de garantia de pagamento de contraprestações



O PROJETO

Garantias do Poder Concedente

Estrutura jurídica do modelo de garantias do Poder Concedente



01 CONTRATO DE CONCESSÃO;

Disciplina as regras gerais de funcionamento do sistema de garantias, incluindo prazos para abertura de contas, constituição da reserva mínima, definição de regras e prazos para substituição de lastro (receitas) vinculadas ao contrato.

02 CONTRATO COM INSTITUIÇÃO FINANCEIRA

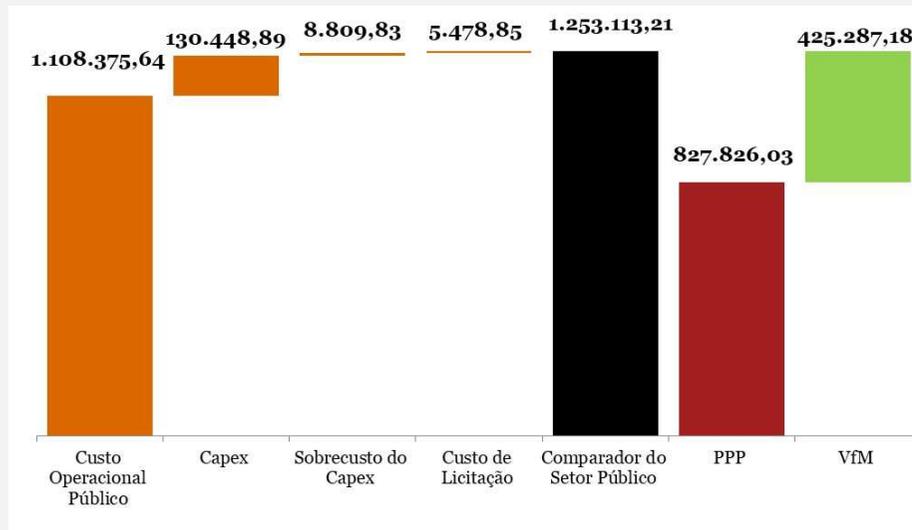
Disciplina as regras de gestão das contas, competências e responsabilidades da instituição financeira, fluxo de receitas entre contas e procedimentos com o objetivo de automatizar a recomposição do saldo mínimo de 6 contraprestações da conta específica

03 AUTORIZAÇÃO LEGISLATIVA

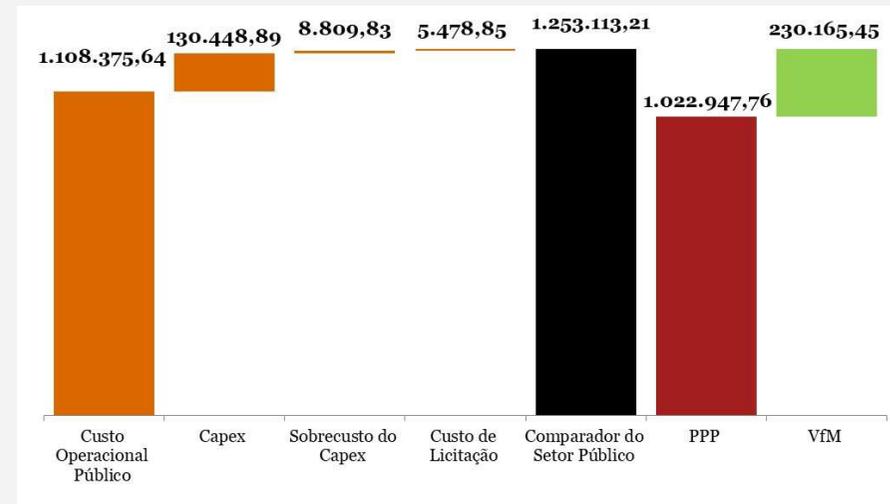
Autorização legislativa para a vinculação em garantia ao projeto das receitas a que o Estado de RS faz jus em função da transferência obrigatória da União determinada pela Lei Complementar Federal nº 176, de 29 de dezembro de 2020.

VFM E RESULTADOS

Abatendo os impostos



Sem abater os impostos



Cronograma

Próximos Passos

Fev/22

Encerramento da
Consulta Pública
em 26/02

Mar/22

Roadshows:
22/03 – virtual
23/03 – SP

Abril e Mai/22

Trâmites internos
do estado para
publicação do edital

Publicação do
edital previsto
para final de maio

Leilão
18/ago

Avaliação das
propostas e
homologação

Nov/22

Assinatura
do
Contrato

Início das obras:
1º semestre 2023

OBRIGADO!



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL



PROGRAMA DE
PARCERIAS DE
INVESTIMENTOS | **PPI** 